

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 18 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0471/1-ОД от « 10 » ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ №30 Батталова Ю.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором 14П/25 от 02.04.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

02.04.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

18.11.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
расшифровка подписи
Кремлевский В.Д.
расшифровка подписи
Кришчако В.С.
расшифровка подписи
Петровская М.
расшифровка подписи
Батманов А.А.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Падерина, ул Приветная, д. 12
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35
(Ремонт крыши)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 14П/25
	дата 02.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	18.11.2025	01.09.2025	18.11.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 668 624,50	6 668 624,50	1 075 331,11
1	Ремонт крыши		6 668 624,50	6 668 624,50	1 075 331,11
				Итого	1 075 331,11
				Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	-
				Итого с учетом снижения	1 075 331,11
				НДС	-
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	1 075 331,11

Сумма начисленной неустойки, руб. 46404,6

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 1028926

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный Директор ООО «ПроектРемСтрой»

М П

О.М. Буй

А.А. Патокин

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35 (Ремонт крыши)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35 (наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

14П125

дата

02.04.2025

Вид операции

форма по ОКУД

0322005

по ОКТО

по ОКТО

Номер документа	Дата составления	Очетный период	
		с	по
2	18.11.2025	01.09.2025	18.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт крыши
Основание: СИ-АП/10/24-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 070 827,42 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	2	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листового стали	100 м2	0,0676	1	0,0676					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,580008					254,07
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58		0,580008			438,05		254,07
		2 ЭМ										2,27
		91.06.03-065	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	1,88		0,127088	11,45	1,56	17,86		2,27
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										256,34
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					254,07
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					231,20
		Всего по позиции										
		1 ОТ(3Т)										132,12
2	3	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листового стали	шт	20	1	20			9 166,57		619,66
		Демонтаж	прямоугольного сечения периметром: 4000 мм									
		571Пр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			42,56					21 123,38
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	3,04	0,7	42,56			496,32		21 123,38
		2 ЭМ										651,82
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,56					327,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	0,7	0,14					246,06
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	0,7	0,14			1 757,57		101,27
		91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,76	0,7	10,64		2,36	3,68		39,16
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,7	0,42			656,45		275,71
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	0,7	0,42			538,52		226,18
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,2	0,7	2,8			32,46		90,89
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ Т345, З42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2	0		155,63	1,05	163,41		0,00
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71	0		174,93	1,18	206,42		
	П,Н	19.1.01.11	Крепления	кг	0	0						
	Н	19.2.02.01	Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1	0						
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										22 102,65
		Пр812-016-0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 21.12.2020 п.25 и кондиционирование воздуха)	%	121			121					21 450,83
		Пр774-016-0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 11.12.2020 п.16 и кондиционирование воздуха)	%	72			72					25 955,50
		Всего по позиции										
3	5	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронки	шт	6	1	6			3 175,14		63 502,75
		Демонтаж										
		571/лр_2022_п.83_ Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ТЗМ=0,7										
		т.2, стр.4, таб.3										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч			0,756					407,12
	Н	08.1.02.22	Изделия для водосточных труб	чел.-ч	0,18	0,7	0,756			538,52		407,12
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										407,12
		Пр812-012-0-1, НР Кровли	%	109	0,9		98,1					407,12
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										399,38
		Пр774-012-0, СП Кровли	%	57	0,85		48,45					197,25
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
4	6	ГЭСН46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0192	1	0,0192			167,29		1 003,75
		(люк выхода на кровлю)										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч			1,75008					794,75
		2 ЭМ		91,15			1,75008		454,12			794,75
		ОТМ(ЗТм)										9,04
		91.06.06-048	Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0,148608					71,07
		4-100-030	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	7,74		0,148608	37,32	1,63	60,83		9,04
		Итого прямые затраты										
		ФОТ								478,24		71,07
		Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91			91					874,86
		Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52			52					865,82
		Всего по позиции										
		110 051,56										2 112,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)												23 640,97
в том числе:												
Оплата труда рабочих												22 579,32
Эксплуатация машин												663,13
Оплата труда машинистов (ОТм)												398,52
Строительные работы												67 239,15
в том числе:												
оплата труда												22 579,32
эксплуатация машин и механизмов												663,13
оплата труда машинистов (ОТм)												398,52
накладные расходы												27 373,98
сметная прибыль												16 224,20
Всего ФОТ (справочно)												22 579,32
Всего накладные расходы (справочно)												663,13
Всего сметная прибыль (справочно)												398,52
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												27 373,98
справочно:												16 224,20
												22 977,84
												27 373,98
												16 224,20
												67 239,15
Затраты труда рабочих							45,646088					
Затраты труда машинистов							0,708608					
Раздел 2. Общестроительные работы												
Устройство плоской кровли												
5	7	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой	100 м2	1,7991774	1	1,7991774					
			Объем=179,91774 / 100									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			15,1850573					7 994,33
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8,44		15,1850573			526,46		7 994,33
		2 ЭМ										291,03
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,2878694					191,60
		91 05 01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08		0,1439342		1,53	952,61		137,11
		4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08		0,1439342			723,38		104,12
		91 05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0539753			1 757,57		94,87
		4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0539753			723,38		39,04
		91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,0895599			656,45		59,05
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,0895599			538,52		48,44
		4 М										1 666,28
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15,02		27,0236445		1,49	61,66		1 666,28
H		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		208,7045784					
Итого прямые затраты												10 143,24
ФОТ												8 185,93
Пр/812-012-0-1, НР Кровли				%	109	0,9	98,1					8 030,40
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012-0, СП Кровли				%	57	0,85	48,45					3 966,08
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции										12 305,47		22 139,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	8	ФСБЦ-12.1.02.03-0304 (Биполь ЭПП)	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 700/500 Н, гибкость не выше -20 °С, теплоустойчивость не ниже 100 °С, масса 4,3 кг/м ² , толщина 3,0 мм	м ²	208,7045784	1	208,7045784	104,68	2,18	228,20		47 626,38
Всего по позиции												
7	19	ГЭСН16-07-002-01	Установка воронок водосточных	шт	6	1	6					47 626,38
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			15,48					
		1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	2,58		15,48			546,56		8 460,75
		2 ЭМ										8 460,75
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,12					365,32
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01		0,06					75,71
		4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01		0,06	622,62	1,53	952,61		57,16
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,06			723,38		43,40
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,06			656,45		39,39
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,38		8,28			538,52		32,31
		4 М								32,46		268,77
		01.7.07.29-0031	Кабелка	т	0,00006		0,00036					341,67
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,19		1,14	160 056,60	1,65	264 093,39		95,07
		03.2.02.08-0001	Цемент гипсолитоцементный расширяющийся	т	0,00016		0,00096	155,63	1,05	163,41		186,29
		Н	08.1.02.01 Воронки	шт	1		6	30 350,05	2,07	62 824,60		60,31
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					9 243,45
		Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 21.12.2020 п.25 и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					8 536,46
		Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 11.12.2020 п.16 и кондиционирование воздуха)		%								9 296,20
		Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 11.12.2020 п.16 и кондиционирование воздуха)		%								5 224,31
Всего по позиции												
8	21	ГЭСНр65-01-008-02	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,27	1	0,27			3 960,66		23 763,96
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			15,0417					7 193,54
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	55,71		15,0417			476,24		7 193,54
		2 ЭМ										38,73
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,108					54,90
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,2		0,054	37,32	1,63	60,83		3,28
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,2		0,054			476,24		25,82
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,054			656,45		35,45
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2		0,054			538,52		29,08
		4 М										125,42
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской крупной шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00027		0,000729	145 801,49	1,18	172 045,76		125,42
		Н	01.7.19.02 Кольца резиновые	кг	4		1,08					
		ПН	23.1.02.07 Крепления	кг	0							
		Н	24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметр 110 мм	м	99,8		26,946					
		Н	999-9900 Строительный мусор	т	0,11		0,0297					
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%								7 412,59
				%								7 248,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	103		103					7 485,89
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	52		52					3 769,19
		Всего по позиции										
9	23	ФСБЦ-24.3.02.02-0004 Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм		м	26,946	1	26,946	324,68	1,45	69 065,44	18 647,67	
		Всего по позиции								470,79	12 685,91	
Покрытие парашюта кровли												
10	44	ГЭСНр58-01-033-05 Устройство брандмауэров, парапетов из листовой стали (установка ранее демонтированных)		100 м	2,1344	1	2,1344					
		1-100-28 Средний разряд работы 2.8		чел.-ч	48,16		102,792704			470,20		48 333,13
		2 ЭМ		чел.-ч			102,792704					48 333,13
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,42688					102,25
		91.06.06-048 Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,14		0,296816	37,32	1,63	60,83		211,88
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,14		0,296816			478,24		142,91
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,128064			656,45		84,07
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,128064			538,52		68,97
		4 М										127 254,17
		01.7.15.06-0111 Геоэроз. строительные		т	0,004		0,0085376	70 296,20	1,36	95 602,83		816,22
		07.2.07.04-0009 Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката, сталь С345		т	0,078		0,1664832	127 392,04	1,29	164 335,73		27 359,14
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм		т	0,544		1,161136			85 330,85		99 078,81
		08.3.03.05 Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 2,5 мм		кг	1		2,1344					175 901,43
		Итого прямые затраты										48 545,01
		ФОТ		%	90		90					43 680,51
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					22 330,70
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										241 922,64
11	45	ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм		т	-1,161136	1	-1,161136	113 344,57		85 330,85		-99 078,81
		Всего по позиции										-99 078,81
Ограждение парашюта 213,44м.п.												
12	46	ГЭСН46-08-012-05 Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 20 мм и более		100 шт	1,81	1	1,81					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			28,8695					13 806,55
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		чел.-ч	15,95		28,8695			478,24		13 806,55
		2 ЭМ		маш.-ч	0,85		1,5385	99,51	1,41	140,31		215,87
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м³/мин										215,87
		4 М										10,77
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,88		1,5928			6,76		10,77
		01.7.15.02 Болты анкерные		м	0							
		14.2.05.05 Составы на цементно-эпоксидной основе		кг	0							
		Итого прямые затраты										14 033,19
		ФОТ										13 806,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					14 220,75
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					8 145,86
		Всего по позиции										
13	47	ФСБЦ-08.4.03.03-0024	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 16-18 мм	т	0,2941865	1	0,2941865	61 427,84	0,88	20 110,39		36 399,80
		Всего по позиции										
14	48	ФСБЦ-25.3.14.01-1878	Шайба плоская круглая	шт	181	1	181	8,51	1,36	11,57		15 902,69
		Всего по позиции										
15	49	ФСБЦ-14.1.05.04-0102	Клей на эпоксидной основе двухкомпонентный, компонент А	кг	18,1	1	18,1	2 611,55	1,34	3 499,48		2 094,17
		Всего по позиции										
16	50	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	2,1344	1	2,1344					63 340,59
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			12,59296					6 250,14
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		чел.-ч	5,9		12,59296			496,32		6 250,14
		2 ЭМ										1 033,44
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,875104					581,74
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,18		0,384192		1,53	952,61		365,99
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,18		0,384192			723,38		277,92
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1		0,21344			1 757,57		375,14
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1		0,21344			723,38		154,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,13		0,277472			656,45		182,15
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,13		0,277472			538,52		149,42
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	1,59		3,363666			32,46		110,16
		4 М										412,01
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, 342, диаметр 6 мм		т	0,0005		0,0010672	148 198,02	1,05	155 607,92		166,06
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластика техническая прессованная)		кг	0,52		1,109888	138,50	1,6	221,60		245,95
		07.2.07.13 Конструкции стальные перил		м	0,3		0,64032					8 277,33
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					6 831,88
		При/812-012.0-1, НР Кровли		%	57	0,85	48,45					6 702,07
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										3 310,05
		При/774-012.0, СП Кровли										
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
17	51	ФСБЦ-07.2.07.12-0031	Металлоконструкции прочие одноэтажных производственных зданий	т	0,5850028	1	0,5850028	103 599,64	1,29	8 568,90		18 289,45
		Всего по позиции										
18	52	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,1554	1	0,1554					78 181,85
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,58974			514,41		1 846,60
		1-100-36 Средний разряд работ 3.6		чел.-ч	23,1		3,58974			1 846,60		167,25
		2 ЭМ		чел.-ч			0,055944			37,02		37,02
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,02331		1,53	952,61		22,21
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15		0,02331			723,38		16,86
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15		0,02331					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09		0,013686			1 757,57		24,58
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,09		0,013686			723,38		10,12
		91.08.04-021	Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем грузовой емкости 400 л	маш.-ч	4,94		0,767676	95,25	1,48	140,97		108,22
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч			0,018648			656,45		12,24
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12		0,018648			538,52		10,04
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,079254			6 257,70		495,95
		01.2.03.03	Мастики битумосодержащие	т	0,605		0,094017					495,95
		12.1.02.06	Материалы рулонные кровельные	м2	252		39,1608					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										2 546,82
		При812-012.0-1, НР Кровли			109	0,9	98,1					1 883,62
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										1 847,83
		При774-012.0, СП Кровли			57	0,85	48,45					912,61
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
19	53	ФСБЦ-01.2.03.05-0005	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2	кг	94,017	1	94,017	287,82	1,76	34 152,25		5 307,26
		Всего по позиции										
		ФОТ										47 625,25
20	54	ФСБЦ-12.1.02.03-0316	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СЭС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н (±200 Н), гибкость не выше -27,5 °С, теплостойкость не ниже +105 °С, масса 4,5 кг/м2	м2	39,1608	1	39,1608	164,84	2,18	359,35		14 072,43
		Всего по позиции										
21	55	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной плиты	100 м	0,1554	1	0,1554					14 072,43
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,288266					616,10
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29		1,288266			478,24		616,10
		01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		7,77	33,17	1,36	45,11		350,50
		01.7.17.09-1013	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	0							350,50
		08.3.02.01	Ленты стальные	кг	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										968,60
		При812-012.0-1, НР Кровли			109	0,9	98,1					616,10
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25										604,39
		При774-012.0, СП Кровли			57	0,85	48,45					288,50
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
22	56	ФСБЦ-01.7.17.09-1013	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	1	1	1	64,96	1,24	12 030,18		1 869,49
		Всего по позиции										
		ФОТ										80,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
27	61	ФСБЦ-01.8.01.07.0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,004209	1	-0,004209	40 136,10	1,86	38 294,21		7 007,84
Всего по позиции												
28	62	ФСБЦ-14.4.01.02.0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	4,209	1	4,209	68,29	1,64	112,00		-314,22
Всего по позиции												
29	63	ФСБЦ-14.3.02.01.0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,005124	1	0,005124	47 961,85	1,84	88 249,80		471,41
Всего по позиции												
30	64	ГЭСН46-08.012.05	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 20 мм и более	100 шт	0,75	1	0,75					452,19
1 ОТ(3Т)												
1-100-30 Средний разряд работ 3,0												
2 ЭМ												
91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин												
4 М												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия												
П.Н		01.7.15.02	Болты анкерные	кг	0,88		0,88			6,76		4,46
П.Н		14.2.05.05	Составы на цементно-эпоксидной основе	м	0		0					4,46
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов												
Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов												
Всего по позиции												
31	65	ФСБЦ-01.7.15.02.0021	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 120 мм	100 шт	0,75	1	0,75	1 608,95	1,18	20 110,40		15 082,80
Всего по позиции												
32	66	ФСБЦ-14.1.05.04.0102	Клей на эпоксидной основе двухкомпонентный, компонент А	кг	7,5	1	7,5	2 611,55	1,34	3 499,48		1 423,92
Всего по позиции												
33	67	ГЭСН09-03-002.12	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многотажных зданий при высоте здания: до 25 м	т	0,045114	1	0,045114					26 246,10
1 ОТ(3Т)												
1-100-44 Средний разряд работ 4,4												
2 ЭМ												
ОТм(3Тм)												
91.05.01-002 Краны башенные, грузоподъемность 80 т												
4-100-090 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 9												
91.05.02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т												
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4												
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки												
91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	1,95		0,0879723	114,64	0,5	57,32		81,27
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,59		0,0266173	41,38	1,49	61,66		5,04
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,144		0,0064964			6,76		1,64
		01.7.11.07-0027 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	3,1		0,1398534	155,63	1,05	163,41		0,04
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	3,1		0,1398534	174,93	1,18	206,42		22,85
		01.7.15.06-0111 Газоди строительные		т	0,00001		0,0000005	70 296,20	1,36	95 602,83		28,87
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 25 мм		т	0,0001		0,0000045	231 787,35	1,48	343 045,28		0,05
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием путей профилей и круглых труб		т	0,0005		0,0000226	105 278,81	1,29	135 809,66		1,54
		08.2.02.11-0007 Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Нмм2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0008436	307,84	1,03	317,08		3,07
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,0000014	60 258,20	1,03	62 065,95		0,27
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали СтЗсп, СтЗсп, № 40П, № 40П		т	0,00194		0,0000875	136 760,00	0,91	124 451,60		0,09
		11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0000465	16 496,03	0,96	15 836,19		10,89
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00031		0,000014			94 011,46		0,74
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,0000271	98 526,45	1,82	179 318,14		1,32
		07.2.07.12 Конструкции стальные		м	1		0,045114					4,86
		Итого прямые затраты										956,12
		ФОТ										497,84
		Пр/812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					416,69
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009.0, ОП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					262,36
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
34	68	ФСЦ-07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием путей профилей и круглых труб		т	0,045114	1	0,045114	105 278,81	1,29	36 245,29		1 635,17
		Применительно (труба 40*20*2)										6 126,92
35	69	ГЭСН13-03-004-26 Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115		100 м2	0,03096	1	0,03096					6 126,92
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13		0,0659448					33,53
		2 ЭМ					0,0659448			508,38		33,53
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0006192					0,85
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01		0,0003096	6,62	1,56	10,33		0,36
		91.06.05-0111 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01		0,0003096			1 682,63		0,52
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01		0,0003096					0,19
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0003096			618,90		0,20
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0003096			538,52		0,17
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65		0,020124	4,52	1,45	6,55		0,13
		4 М										
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		т	0,009		0,0002786			130 116,78		41,03
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4		0,043344	60,60	1,82	110,29		36,25
		Итого прямые затраты										4,78
												75,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Приб12-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от Приказ № 812/лр коррозии от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					33,89
		Приб74-013.0, СП Защита строительных конструкций и оборудования от Приказ № 774/лр коррозии от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35					28,67
		Всего по позиции										14,69
36	70	ГЭСН12-01-033-01 Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой 1 ОТ(3Т)	100 м2	0,0675	1	0,0675	0,0675			3 847,87		119,13
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч				2,187					1 072,26
		2 ЭМ	чел.-ч				2,187			490,29		1 072,26
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,0216					24,11
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч				0,003375					13,75
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05			0,003375	622,62	1,53	952,61		3,22
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12			0,0081			723,38		2,44
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12			0,0081			1 757,57		14,24
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15			0,010125			723,38		5,86
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15			0,010125			656,45		6,65
		4 М	чел.-ч				0,010125			538,52		5,45
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	3,7856			0,255528			40,58		40,58
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005			0,0000338	199 827,16	1,36	6,76		1,73
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	шт	0			0	215 311,97	1,36	262 824,28		29,66
	П,Н	08.1.02.07 Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.	м	0			0					
	П,Н	08.3.09.01 Стальной пнутый профиль (профилированный настил)	м	0			0					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 150,70
		Приб12-012.0-1, НР Кровли	%	109		0,9	98,1					1 086,01
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	%	57		0,85	48,45					1 065,38
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	%									526,17
37	71	ФСБЦ-08.3.09.01- Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,5 0086	м2	7,0875	1	7,0875	7,0875			40 625,93		2 742,25
		Всего по позиции								383,08		2 715,08
38	72	ФСБЦ-08.3.05.05- Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием 0006 (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	0,61	3	1,83	1,83	576,05	0,86	495,40		2 715,08
		Всего по позиции										906,58
Выход на кровлю												906,58
39	73	ГЭСН09-04-003-01 Монтаж лока противопожарного 1 ОТ(3Т)	м2	1,92	1	1,92	1,92					
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч				3,744					2 046,32
		2 ЭМ	чел.-ч				3,744			546,56		2 046,32
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,02304					3,69
		91.05.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01			0,0192	37,32	1,63	60,83		11,25
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01			0,0192			478,24		1,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,002			0,00384			656,45		9,18
												2,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4 4 М	Чел.-ч	0,002		0,00384					2,07
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия									696,17
			01.7.15.02-0051 Болты анкерные	КБТ-ч	0,0672		0,129024					0,87
			14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	Т	0,00094		0,0018048					190,24
			противопожарный для мест с повышенными требованиями	шт	0,44		0,8448	89 330,06	1,18	105 409,47		505,06
			пожарной безопасности, объем 880 мл					478,28	1,25	597,85		
			07.1.05.01 Люки металлические противопожарные (Е160)	м2	1		1,92					
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									2 757,43
			При812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					2 057,57
			Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25									1 722,19
			Пр774-009.0, СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 064,34
			Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции									
40	74	ФСБЦ-07.1.05.01-0014	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	3	1	3	10 588,28	0,99	2 897,90		5 563,96
			Всего по позиции							10 482,40		31 447,20
			Устройство зонтов вентиляционных шахт									31 447,20
41	75	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	20	1	20					
			1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч			60,8					30 176,26
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	Чел.-ч	3,04		60,8			496,32		30 176,26
			2 ЭМ									931,16
			ОТМ(ЗТм)	Чел.-ч			0,8					467,79
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,01		0,2			1 757,57		351,51
			4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01		0,2			723,38		144,68
			91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	Маш.-ч	0,76		15,2	2,36	1,56	3,68		55,94
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03		0,6			656,45		393,87
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,03		0,6			538,52		323,11
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,2		4			32,46		129,84
			4 М									3 584,80
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2		4	155,63	1,05	163,41		653,64
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71		14,2	174,93	1,18	206,42		2 931,16
			19.1.01.11 Крепления	кг	0							
			19.2.02.01 Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1		20					
			Итого прямые затраты									35 160,01
			ФОТ									30 644,05
			При812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 21.12.2020 п.25 и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					33 371,37
			Пр774-016.0, СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция от 11.12.2020 п.16 и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					18 754,16
			Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции									
42	76	ТЦ.19.2.02.01.72-4501198750_17.04.2025.02.1.1	Зонт вентиляционный 1630мм*770мм	шт	16	1	16	4 364,28		8 041,67		87 285,54
			КА п.1.1 сч.фактура № 16 от 01.09.2025									128 666,72
			Всего по позиции									128 666,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	77	ТЛ 19.2.02.01_72_4501198750_17.04.2025_02_2_1 КА п.2.1 сч.фактура № 16 от 01.09.2025	Зонт вентиляционный 1630мм*500мм	шт	1	1	1			8 041,67		8 041,67
Всего по позиции												
44	78	ТЛ 19.2.02.01_72_4501198750_17.04.2025_02_3_1 КА п.3.1 сч.фактура № 16 от 01.09.2025	Зонт вентиляционный 1630мм*510мм	шт	2	1	2			8 041,67		8 041,67
Всего по позиции												
45	79	ТЛ 19.2.02.01_72_4501198750_17.04.2025_02_4_1 КА п.4.1 сч.фактура № 16 от 01.09.2025	Зонт вентиляционный 1630мм*520мм	шт	1	1	1			8 041,67		8 041,67
Всего по позиции												
Итого по разделу 2 Общестроительные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												724 360,47
Эксплуатация машин												155 224,53
Оплата труда машинистов (Отм)												3 811,68
Материалы												1 877,22
Строительные работы												563 447,04
в том числе:												959 229,36
оплата труда												155 224,53
эксплуатация машин и механизмов												3 811,68
оплата труда машинистов (Отм)												1 877,22
материалы												563 447,04
накладные расходы												153 430,11
сметная прибыль												81 438,78
Всего ФОТ (справочно)												157 101,75
Всего накладные расходы (справочно)												153 430,11
Всего сметная прибыль (справочно)												81 438,78
Всего по разделу 2 Общестроительные работы												959 229,36
справочно:												160 833,40
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												317,6905205
Затраты труда рабочих												3,0996938
Затраты труда машинистов												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												748 001,44
в том числе:												
Оплата труда рабочих												177 803,85
Эксплуатация машин												4 474,81
Оплата труда машинистов (Отм)												2 275,74
Материалы												563 447,04
Строительные работы												1 026 468,51
в том числе:												
оплата труда												177 803,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов									4 474,81
			оплата труда машинистов (Отм)									2 275,74
			материалы									563 447,04
			накладные расходы									180 804,09
			сметная прибыль									97 662,98
			Всего ФОТ (справочно)									180 079,59
			Всего накладные расходы (справочно)									180 804,09
			Всего сметная прибыль (справочно)									97 662,98
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации (0 035231295584776)									36 163,82
			Всего с учетом доп. работ и затрат									990 304,69
			Компенсация НДС при УСН									80 522,73
			ВСЕГО по акту									1 070 827,42
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ОРСН									160 833,40
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							363,3367085					
							3,8083018					

СЛАД:
Подразник:

ПРИНЯТ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРесСтрой»
Генеральный Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

А.А. Патокин

К.Ф. Елазовиков

А.В. Бугров

Ю.В. Минусова

Н.И. Кузнецова

В.А. Сидоров

(подпись)

(расшифровка подписи)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская область, м-р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Падерина, ул Приветная, д. 12

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35
(Ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 35

(наименование)

Вид деятельности по ОКПД

Договор подряда (контракт)

[illegible]

02.04.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	18.11.2025	01.09.2025	18.11.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 09-01-01, Ремонт крыши, (Погрузка и перевозка строительного мусора)

Основание: СИ-АП/10-24-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 503,69 pvb.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	11,711688	1	11,711688				86,19	1 009,43
Всего по позиции												1 009,43
2	2	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобили-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 25 км	т	11,711688	1	11,711688				312,40	3 658,73
Всего по позиции												3 658,73
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)												4 688,16
в том числе:												
Перевозка												4 688,16
Строительные работы												4 688,16
Перевозка												4 688,16
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												4 688,16
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												4 688,16
в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка									
			Строительные работы									
			Перевозка									
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации (0,035231295584776).									
			Всего с учетом доп. работ и затрат									4 668,16
			ВСЕГО по акту									4 668,16
												4 668,16
												164,47
												4 503,69
												4 503,69

СДЛ:

Подразчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Раткин

К.Ф. Едочкин
ремонта
многоквартирных
домов Тюменской
области

А.В. Бытов

Ю.В. Минусора

Н.И. Кузнецова

В.А. Суров

(подпись)

(расшифровка подписи)